

# TÁJÉKOZTATÓ

## *régészeti megfigyelés szolgáltatások megrendeléséről*

### *a Budapesti Történeti Múzeum Általános Szerződési Feltételei alapján*

**Nyilvántartott régészeti lelőhelynek minősülő ingatlan területén földmunkával járó építkezési tevékenység megkezdése előtt, illetve annak időtartama alatt a beruházó köteles régészeti szaktevékenység ellátásáról gondoskodni.**

#### **A régészeti megfigyelés elvégzése**

- az építésügyi engedélyezési eljárásban kiadott örökségvédelmi szakhatósági határozaton,  
- örökségvédelmi hatósági engedélyhez nem kötött, vagy örökségvédelmi szakhatósági állásfoglalás kibocsátása nélkül kiadott hatósági engedélyen, bejelentésen kivitelezett földmunkával járó beruházások esetén (különös tekintettel a legfeljebb 300 m<sup>2</sup> összes hasznos alapterületű új lakóépület építésére, illetve vízügyi beruházásokra)  
a 2001. évi LXIV. tv. 19.§-án, illetve a 68/2018.(IV.9.) Korm. rendelet 5.§-án alapul.

A beruházó régészeti megfigyelés ellátását saját döntése alapján, jogszabályi, illetve hatósági előírás hiányában is megrendelheti.

**Beruházónak (a továbbiakban: Megrendelő) minősül** az a beruházási, fejlesztési, bontási, helyreállítási vagy felújítási tevékenység engedélyezését kérelmező vagy azt végző természetes vagy jogi személy, illetve gazdasági társaság vagy annak megbízottja vagy felhatalmazottja, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált.

**Budapest területén a régészeti megfigyelés ellátására a Budapesti Történeti Múzeum (a továbbiakban: BTM) kizárólagosan jogosult a 2001. évi LXIV. tv. 20.§ (4) és 22.§ (5) alapján.**

A BTM **Általános Szerződési Feltételekben** (a továbbiakban: **ÁSZF**) határozta meg egyoldalúan, több szerződés megkötése céljából azon szerződési feltételeket, jogok és kötelezettségek összességét, amelyek alapján a BTM a Megrendelő megrendelése alapján a földmunkával érintett ingatlanon a régészeti megfigyelésre irányuló régészeti szolgáltatásokat ellátja.

Az **ÁSZF** a BTM [www.btm.hu](http://www.btm.hu) honlapján külön regisztráció vagy jelszó használata nélkül valamennyi Megrendelő számára megismerhető.

A Megrendelő a megrendeléssel elismeri, hogy az **ÁSZF** rendelkezéseit megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelezőnek tekinti, a Megrendelő megrendelése és annak a BTM általi elfogadása esetén az **ÁSZF** a felek közötti jogviszonyra teljes körűen irányadó.

#### **A megrendeléssel kapcsolatos szabályok**

- A Megrendelő a régészeti megfigyelés ellátására irányuló megrendelést a [www.btm.hu](http://www.btm.hu) honlapról letölthető, a beruházás adataival kitöltött és a Megrendelő (képviselője) által aláírt **Adatlappal** kezdeményezi.
- A kitöltött és aláírt Adatlapot a BTM Ásatási Projektirodája részére szkennelve, elektronikus úton az [asatas@mail.btm.hu](mailto:asatas@mail.btm.hu) e-mail címre kell megküldeni.  
A BTM e-mailen értesíti a Megrendelőt, ha az Adatlap kitöltése hiányos, ellentmondásos, vagy ha tartalma nem megfelelő a régészeti szolgáltatások igénybe vételéhez.

- A BTM a hiánytalanul és megfelelően kitöltött Adatlap kézhezvételét követő 5 munkanapon belül e-mailben, az Adatlap adatai, a régészeti szolgáltatások terepi munkarészének becsült időtartama, tervezett befejezési határideje, illetve a jogszabályban meghatározott hatósági árak alapulvételével **Ajánlatot** küld a Megrendelő részére az elvégzendő régészeti megfigyelésért fizetendő ellenszolgáltatásról.  
Az Ajánlatot a Megrendelő az Ajánlat aláírásával fogadja el. Az elfogadott Ajánlatot szkennelve, elektronikus úton az [asatas@mail.btm.hu](mailto:asatas@mail.btm.hu) e-mail címre kell megküldeni, vagy eredeti aláírással személyesen vagy postán is eljuttatni a BTM Ásatási Projektirodája (1014 Budapest, Szent György tér 2.) részére.
- Az Ajánlat elfogadása esetén a BTM elkészíti és megküldi a régészeti megfigyelés **Megrendelőlapját**, amely tartalmazza
  - az elvégzendő régészeti szolgáltatások becsült keretösszegét,
  - a régészeti szolgáltatások terepi munkarészének becsült időtartamát, illetve tervezett befejezési határidejét,
  - a régészeti megfigyelést végző régész nevét és elérhetőségeit,
  - szükség szerint a megrendelés egyéb lényeges egyedi feltételeit.
- A Megrendelő a Megrendelőlap aláírásával nyilatkozik arról, hogy a régészeti megfigyelés igénybe vételéhez szükséges pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll, továbbá kijelenti, hogy a Megrendelés és az ÁSZF feltételeit elfogadja.  
Az aláírt Megrendelőlapot kérjük szkennelve, elektronikus úton az [asatas@mail.btm.hu](mailto:asatas@mail.btm.hu) e-mail címre, valamint eredeti aláírással személyesen vagy postán is eljuttatni a BTM Ásatási Projektirodája (1014 Budapest, Szent György tér 2.) részére.  
A régészeti megfigyelés ellátására irányuló régészeti szolgáltatási szerződés a Megrendelőlap BTM általi kézhezvételével jön létre.
- A BTM a Megrendelőlap kézhezvételét követően díjbekérőt küld a Megrendelőnek a régészeti megfigyelés egy munkanapjára eső, jogszabályban meghatározott minimális napidíjnak megfelelő, **36.000,- Ft + ÁFA összegű előlegről**.  
Az előleget **8 napon belül** kérjük megfizetni a BTM 11784009-15490634-10030008 számú bankszámlájára történő **átutalással. Kérjük a közlemény rovatba a díjbekérő számát és a munkaterület azonosító adatait (kerület, utca, házsám, hrsz.) feltüntetni!**  
Az átutalást igazoló bizonylatot kérjük szkennelve, elektronikus úton az [asatas@mail.btm.hu](mailto:asatas@mail.btm.hu) e-mail címre megküldeni a BTM Ásatási Projektirodája részére.
- A régészeti megfigyelést a BTM az eredeti Megrendelőlap BTM általi kézhezvételét követő 10. munkanapot követően, az előleg megfizetésével, valamint az ÁSZF-ben meghatározott műszaki feltételek rendelkezésre állása esetén kezdi meg.

A régészeti megfigyelés teljesítésének további feltételeit, az elszámolás és díjfizetés rendjét az ÁSZF részletes szabályai tartalmazzák.

Budapest, 2019. január 4.

  
 Budapesti Történeli Múzeum  
 Budavári Palota "E" épület  
**Dr. Láng Orsolya**  
 Budapest, Szent György tér 2.  
 1250 Budapest Pf. 4.  
 főigazgató helyettes Tel.: 4878-800  
**Budapesti Történeli Múzeum**